POC Basilicata

Programma Operativo Complementare 2014-2020
al POR FESR 2014-2020 della Regione Basilicata

REGIONE BASILICATA

Comune di Melfi (PZ)

Committente:

Diocesi di Melfi - Rapolla - Venosa

Largo Duomo, 12 - 85025 Melfi (PZ)

Oggetto:

Lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale del Palazzo del Seminario Diocesano quale polo di attrazione culturale, turistica e per l'ospitalità e l'accoglienza religiosa nel complesso monumentale del Palazzo Vescovile di Melfi Diocesi di Melfi - Rapolla - Venosa. CUP:F69C25000130002

R.U.P: Ing. Geremia Russo Spena

Progettisti:

Architettonico:
Arch. Michele Antonio Schirò - Arch. Stefania Schirò

Impianti Elettrici:
Ing. Giovanni Montanarella

Impianti Meccanici:
Ing. Giovanni Ettorre

Rilievi, computazione e analisi energetica:
Geom. Alfonso Fasanella

Cordinatore per la sicurezza in fase di progettazione:
Ing. Michele Todisco

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI PROVINCIA DI POTENZA
Michele Antonio Schirò architetto sez. A

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI PROVINCIA DI POTENZA
Stefania SCHIRO' architetto 1274 sez. A

Ingegnere
RUSSO SPENA
GEREMIA
ORDINE DEGLI
INGEGNERI DELLA
PROVINCIA DI
POTENZA
13.03.2026 06:02:54
GMT+00:00

Stato progetto: **Progetto esecutivo**

Nome Disegno

Quadro economico

Nome tavola:

E_GE.10

Data: febbraio 2026

Scala Disegno:

COMUNE DI MELFI

PROVINCIA DI POTENZA

"Lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale del Palazzo del Seminario Diocesano quale polo di attrazione culturale e turistica e per l'ospitalità e l'accoglienza religiosa nel complesso monumentale del Palazzo Vescovile di Melfi"

- DIOCESI DI MELFI RAPOLLA VENOSA -

	Voci	Importi (€)
A	**LAVORI**	
1)	Lavori a misura opere edili	678 989,86
	Lavori a misura impianti meccanici	304 922,79
	Lavori a misura impianti antincendio	28 487,09
	Lavori a misura impianti elettrici e domotici	336 220,80
2)	Lavori a corpo	0,00
3)	Lavori in economia	0,00
	Importo dei lavori a base di gara (1+2+3)	1 348 620,54
4)	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	105 876,12
	Totale lavori da appaltare (1+2+3+4)	**1 454 496,66**

	B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:			
1)	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura			
2)	Allacciamenti ai pubblici servizi			0,00
3)	Imprevisti (max 10% dell'importo dei lavori a base di gara comprensivo degli oneri della sicurezza)			14 010,47
4)	Acquisizione e/o espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi			0,00
5)	Adeguamento di cui all'articolo 106, comma 1 lett. a del codice (revisione dei prezzi)			0,00
6)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, incluse quelle per la realizzazione e installazione di cartelloni e targhe			200,00
7)	Spese di cui agli articoli 24, comma 4 del codice			0,00
8)	Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui:			
	a) Indagini preliminari, indispensabili per la progettazione, dovranno essere per numero e tipologia proporzionate all'intervento strutturale - Geologo		0,00	
	b) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi.		139 972,03	
	c) Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113 del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente		0,00	
	d) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione		58 000,00	
	e) Spese per eventuale commissione giudicatrice		20 000,00	
	f) Spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)		9 122,00	
	g) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	22%	47 383,11	
	Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g)			274 477,14
9)	Iva sui lavori	10%		145 449,67
10)	I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	22%		3 082,30
11)	Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	4%		8 283,76
	Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 11) < 50% Totale lavori			**445 503,34**

	C FORNITURE E SERVIZI FUNZIONALI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERAZIONE	
1)	Fornitura	0,00
	di cui ….	0,00
2)	IVA su forniture	0,00
	Totale "Forniture" (somma da 1 a 2)	**0,00**

COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)		**1 900 000,00**